

# Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

Podle zákona č.93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorského standardu č.52, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky, podle ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.“), podle § 12 zákona č.255/2012 Sb.o kontrole

pro územní samosprávný celek

## Obec Kobeřice u Brna

za období od 01.01.2022 do 31.12.2022

### I. VŠEOBECNÉ INFORMACE

**Statutární orgán územního samosprávného celku**  
(dále jen „územní celek):

Bc. Roman Hanák, starosta

**Auditor provádějící přezkoumání:**  
**Auditorská společnost provádějící přezkoumání:**

Ing. Zdeňka Cahlíková, č.oprávnění 1345  
AUDIT KORREKT s.r.o., č.oprávnění 258.  
Tvořnickova 2013/II, 142 00 Praha 4, Krč

**Místo přezkoumání:**

Obec Kobeřice u Brna, Dolní 54, 684 01  
Slavkov u Brna

**Období, ve kterém bylo přezkoumání provedeno:**

10.-11.02.2022,  
02., 08.02.2023

**Datum projednání zprávy:**

08.02.2023

**Místo projednání zprávy**

Kobeřice u Brna

**Datum vyhotovení zprávy**

08.02.2023

**Místo vyhotovení zprávy**

Kobeřice u Brna

**Datum zahájení:**

10.10.2022

**Zahajovací kontrolní úkon:**

vyžádání dokumentace ke kontrole

**Poslední kontrolní úkon:**

všechny originály podkladů zapůjčených pro výkon přezkumu byly vráceny, následně byl přezkum ukončen podáním předběžné informace o kontrolních zjištěních

**Datum ukončení:**

08.02.2023

## II. PŘEDMĚT PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmětem přezkoumání jsou podle ustanovení §2 odst.1 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření, tvořící součást závěrečného účtu podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami,
- e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání v souladu s ustanovením § 2 odst.2 zákona č. 420/2004 Sb.

Jsou dále oblasti:

- a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- e) ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- h) účetnictví vedené územním celkem.

## III. HLEDISKA PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmět přezkoumání podle ustanovení §5 zákona 420/2004 Sb. (viz bod II. Této zprávy) se ověřuje z hlediska:

- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Právní předpisy použité při přezkoumání hospodaření pokrývající výše uvedená hlediska. Jsou uvedeny v příloze A, která je nedílnou součástí této zprávy.

#### **IV. DEFINOVÁNÍ ODPOVĚDNOSTI**

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech, je odpovědný statutární orgán (územní celek) Obec Kobeřice u Brna.

Naši úlohou je, na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření. Přezkoumání hospodaření jsme provedli v souladu se zákonem 93/2009 Sb., o auditorech a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydanými Komorou auditorů České republiky, s uzavřenou platnou smlouvou, s ustanoveními § 2, 3, 10 a §12 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., dále s ustanovením §12 odst. 1 zákona č. 255/2012. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření nahrazuje protokol o kontrole podle kontrolního řádu. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abychom získali omezenou jistotu, zda hospodaření územního celku) Obec Kobeřice u Brna je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (viz bod III. této zprávy).

#### **V. RÁMCOVÝ ROZSAH PRACÍ**

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření (územní celek) Obce Kobeřice u Brna byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy jsou svým rozsahem menší než u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení rizik významných (materiálních) chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto rizik auditor bere v úvahu vnitřní kontrolní systém územního celku Obec Kobeřice u Brna. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost (materialitu) jednotlivých skutečností.

#### **VI. ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ**

##### **A. VYJÁDŘENÍ K SOULADU HOSPODAŘENÍ S HLEDISKY PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ**

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření (územního celku) Obce Kobeřice u Brna jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.

## B VYJÁDRĚNÍ OHLEDNĚ CHYB A NEDOSTATKŮ

Zákon č.420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialistu) a jejich vztah k hospodaření (územního celku) Obec Kobeřice u Brna jako celku.

### **Při přezkoumání hospodaření územního celku Obec Kobeřice u Brna nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## C VÝROK O TOM, ŽE DLUH ÚZEMNÍHO CELKU NEPŘEKROČIL 60 % PRŮMĚRU JEHO PŘÍJMŮ ZA POSLEDNÍ 4 ROZPOČTOVÉ ROKY

Zákon č.420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, abychom ve zprávě uvedli podle ustanovení § 10 odst. 4 písm. c) citovaného zákona výrok o tom, že dluh územního celku nepřekročil 60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

## VII. UPOZORNĚNÍ NA PŘÍPADNÁ RIZIKA

Sdělujeme na základě zjištění podle ustanovení § 10 odst. písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů:  
riziková aktiva nezjištěna.

## VIII. PODÍL POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ NA ROZPOČTU (územního celku) OBCE KOBEŘICE U BRNA A PODÍL ZASTAVENÉHO MAJETKU NA CELKOVÉM MAJETKU

### Podíl pohledávek na rozpočtu

A	Vymezení pohledávek	686.027 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	17,955.816 Kč
A/B x 100 %	Výpočet podílu pohledávek na rozpočtu	<b>3,82 %</b>

Komentář:

- a) Nebyly zjištěny odchylky mezi výpočtem provedeným územním samosprávným celkem a auditorem.

Celková hodnota dlouhodobých pohledávek netto (rozhava č.pol. A IV.sl.3) = 0 Kč

- z toho účty 462,464,466,469 = 0 Kč
- b) Položky algoritmu výpočtu jsou položkami výkazu rozvahy a výkazu zisku a ztráty pro USC, svazky obcí, RRRS (příloha č.1 a 2 k vyhlášce č.410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563 z r. 1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů pro některé vybrané účetní jednotky), výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu USC, DSO a regionálních rad – FIN 2-12 M (vyhláška č.5/2022 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtu státních fondů, rozpočtů USC, rozpočtu DSO a rozpočtů RRRS.

#### Podíl závazků na rozpočtu

C	Vymezení závazků	2,035.000 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	17,955.816 Kč
C/B x 100 %	Výpočet podílu závazů na rozpočtu	11,33 %

Komentář:

- c) Nebyly zjištěny odchylky mezi výpočtem provedeným územním samosprávným celkem a auditorem.
- d) Celková hodnota dlouhodobých závazků  
rozvaha č.pol. D II sl.1 = Kč 5,228.456  
z toho součet účtů 451,452,453,456,457,459 je Kč 228.456
- e) Položky algoritmu výpočtu jsou položkami výkazu rozvahy a výkazu zisku a ztráty pro USC, svazky obcí, RRRS (příloha č.1 a 2 k vyhlášce č.410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563 z r. 1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů pro některé vybrané účetní jednotky) výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu USC, DSO a regionálních rad – FIN 2-12 M (vyhláška č.5/2022 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtu státních fondů, rozpočtů USC, rozpočtu DSO a rozpočtů RRRS.

#### Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku

D	Vymezení zastaveného majetku	0 Kč
E	Vymezení majetku pro výpočet ukazatele	188,769.960 Kč
D/E x 100 %	Výpočet podílu zastaveného majetku na celkovém majetku	0 %

Komentář:

- f) Nebyly zjištěny odchylky mezi výpočtem provedeným územním samosprávným celkem a auditorem.
- g) Uvedena celková hodnota zastaveného dlouhodobého majetku podle inventurních soupisů doložený výpisem z LV a úvěrovými smlouvami v BRUTTO hodnotě
- h) Položky algoritmu výpočtu jsou položkami výkazu rozvahy USC, svazky obcí, RRRS (příloha č.1 a 2 k vyhlášce č.410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563 z r. 1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů pro některé vybrané účetní jednotky)

### IX. POUČENÍ O MOŽNOSTI PODAT PROTI KONTROLNÍM ZJIŠTENÍM NÁMITKY

Námítky proti kontrolnímu zjištění uvedenému v protokolu o kontrole (nahrazuje zpráva o přezkoumání hospodaření) může kontrolovaná osoba podat v návaznosti na §12 podle § 13 zákona č. 255/2012 Sb. ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení protokolu o kontrole, není-li

stanovena lhůta delší. Námitky se podávají písemně, musí z nich být zřejmé, proti jakému kontrolnímu zjištění směřují, a musí obsahovat odůvodnění nesouhlasu s tímto kontrolním zjištěním

## X. DALŠÍ INFORMACE

### Stanovisko obce k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

Přílohou této zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření je, v souladu s ustanovením § 7 zákona č. 420/2004 Sb., i písemné stanovisko obce k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Vyhotoveno dne	08. 02. 2023
Odpovědný auditor	Ing. Zdeňka Cahlíková
Číslo oprávnění	1345
Auditorská společnost:	AUDIT KORREKT s.r.o.
	Tavořníkova 2013/II, 142 00 Praha 4, Krč
Číslo oprávnění:	258

-----  
auditor

-----  
auditorská společnost



Zpráva projednána se statutárním orgánem (územní celek) Obec Koberice u Brna  
dne 08. 02. 2023

Zpráva předána statutárnímu orgánu (územní celek) Obec Koberice u Brna  
dne 08. 02. 2023

-----  
auditor

-----  
starosta

-----  
auditorská společnost



Zpráva vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž  
1 stejnopis obdrží auditor  
4 stejnopisy obdrží obec

#### **Přílohy zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření**

- Příloha A Příloha zprávy o přezkoumání hospodaření  
(Příloha obsahující zjištění, případně popis zjištěných chyb a nedostatků podle §10 odst. 3 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a označení dokladů a jiných materiálů, ze kterých jednotlivá zjištění vycházejí, uvedení zákonné legislativy)
- Příloha B Stanovisko statutárního orgánu (územní celek) Obec Koberice u Brna dle požadavku ustanovení §7 odst. 1 písm. f) zákona č. 420/2004 Sb.
- Příloha C Účetní závěrka, kterou tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha
- Příloha D Finanční výkaz (přehled pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných Celků a dobrovolných svazků obcí)

## **Příloha zprávy o přezkoumání hospodaření**

(Příloha obsahující zjištění, případně popis zjištěných chyb a nedostatků podle §10 odst. 3 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a označení dokladů a jiných materiálů, ze kterých jednotlivá zjištění vycházejí, uvedení zákonné legislativy)

**k roku 2022**

**Obec Kobeřice u Brna**

<b>Ověřovaná obec:</b>	<b>: Obec Kobeřice u Brna, Dolní 54, 684 01 Slavkov u Brna</b>
<b>Příjemce</b>	<b>: Bc. Roman Hanák, starosta</b>
<b>Ověření provedla</b>	<b>: Ing. Zdeňka Cahlíková, auditorka číslo oprávnění KAČR 1345</b>
<b>Místo kontroly</b>	<b>: Obec Kobeřice u Brna, Dolní 54, 684 01 Slavkov u Brna</b>
<b>Datum kontroly</b>	<b>: 10.-11.10. 2022; 02.,08.02.2023</b>
<b>Datum projednání zprávy</b>	<b>: 08.02.2023</b>
<b>Místo projednání zprávy</b>	<b>: Kobeřice u Brna</b>
<b>Datum vyhotovení zprávy</b>	<b>: 08.02.2023</b>
<b>Místo vyhotovení zprávy</b>	<b>: Brno</b>



OBSAH:

- I. Zjištění , případně popis zjištěných chyb a nedostatků podle §10 odst. 3 písm. b)
- II. Přezkoumání hospodaření dle dále uvedené legislativy aj. následujícího:
- III. Seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření

I.

Zjištění , případně popis zjištěných chyb a nedostatků podle §10 odst. 3 písm. b)

Chyby a nedostatky dle výše uvedeného nezjištěny nedostatky

II.

Přezkoumání hospodaření dle dále uvedené legislativy aj. následujícího:

- Dle smlouvy o přezkoumání hospodaření Obce Kobeřice u Brna uzavřené mezi Obcí Kobeřice u Brna a společností AUDIT KORREKT s.r.o. Praha 4 bylo provedeno přezkoumání hospodaření za rok 2022.
- Přezkoumání hospodaření jsme provedli v souladu se zákonem 93/2009 Sb., o auditorech a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydanými Komorou auditorů České republiky, s ustanoveními § 2, 3, 10 a §12 odst. 2 zákona o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků č. 420/2004 Sb., dále s ustanovením §12 odst. 1 zákona č. 255/2012 o kontrole
- Přezkoumání hospodaření obce bylo provedeno na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb., zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů č. 250/2000 Sb, z hlediska rozpočtu schváleného zastupitelstvem obce, dále dle zákona 563/1991 Sb. o účetnictví a dalšími účetní legislativou (vyhláška 410/2009 Sb., vyhláška č.270/2010, ČÚS č.701 až 710)

V rámci dílčího ověření jednotlivých okruhů byly zpracovány a předány 2 zprávy z dílčího přezkoumání, které obsahovaly zprávy z kontrolních okruhů v celkovém počtu 2.

Celkem 4 zprávy z kontrolních okruhů.

V uvedených zprávách je uvedeno označení dokladů.

### III.

#### Seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření

Rozvaha k 31.12.2022

Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2022

Příloha účetní závěrky k 31.12.2022

Příloha k účetní závěrce sestavená za účetní období 2022

Příloha účetní závěrky za rok 2022-Ocenění lesních porostů

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12M k 31.1.2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12M k 31.5.2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12M k 30.6.2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12M k 31.8.2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12M k 30.9.2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12M k 30.11.2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12M k 31.12.2022

Plán inventarizace

Příkaz k inventarizaci

Inventarizační zpráva za rok 2022

Vybrané inventarizační soupisy účtů tabulka

Tabulka soupisů přírůstků a úbytků majetku

Vnitřní směrnice pro provedení inventarizace majetku a závazků č. 1/2007

Vnitřní směrnice – dlouhodobý majetek č. 1/2016

Odpisový plán – přehled odpisů

Účtový rozvrh

Analytická rozvaha

Směrnice Pravidla vedení účetnictví

Hlavní kniha

Číslo účetních dokladů uvedená ve Zprávách z dílčího přezkoumání

Kniha vydaných faktur

Kniha došlých faktur

Pohledávky

Závazky z dělené správy

Mzdová agenda-2 pracovní smlouvy, rekapitulace mezd, přehled pojistného

Usnesení zastupitelstva-schválení účetní závěrky a hospodářského výsledku za předcházející účetní období, závěrečného účtu 2021-fotokopie zápisu z veřejného zasedání zastupitelstva obce č. 21 ze dne 28.03.2022

Protokol schválení UZ obce a PO.

Smlouva o úvěru č. 10860/14/LCD ze dne 7.7.2016-zástavní věřitel Česká spořitelna, a.s.

Smlouva o úvěru č. 0393942479 ze dne 26.8.2015 a Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 0393942479 ze dne 13.4.2016-zástavní věřitel Česká spořitelna, a.s.

Smlouva o úvěru č. 0316900419 ze dne 20.12.2016 – zástavní věřitel Česká spořitelna, a.s.

Kupní smlouva a smlouva o zániku předkupního práva ze dne 29. 03. 2022 (kupující: Dalibor Šmehlík, Ondřej Šmehlík)

Kupní smlouva a smlouva o zániku předkupního práva ze dne 14. 12. 2021 (kupující: Petr Pospíšil)

Kupní smlouva a smlouva o zániku předkupního práva ze dne 14. 12. 2021 (kupující: Pavel Fischer, Denisa Fischerová)

Kupní smlouva a smlouva o zániku předkupního práva ze dne 14. 12. 2021 (kupující: Libor Jiráček, Kamila Jiráčková)

Kupní smlouva a smlouva o zániku předkupního práva ze dne 14. 12. 2021 (kupující: Zuzana Dvořáková, Oldřich Novotný)

Kupní smlouva a smlouva o zániku předkupního práva ze dne 14. 12. 2021 (kupující: Milan Smékal, Lucie Smékalová)

Kupní smlouva a smlouva o zániku předkupního práva ze dne 14. 12. 2021 (kupující: Vojtěch Pecina, Jana Pecinová)

Kupní smlouva a smlouva o zániku předkupního práva ze dne 14. 12. 2021 (kupující: Petra Perescu)

Kupní smlouva ze dne 14. 12. 2021 (kupující: Ing. Pavel Kalabin)  
Kupní smlouva ze dne 14. 12. 2021 (kupující: Michal Quitta)  
Kupní smlouva ze dne 14. 12. 2021 (kupující: Jaroslava Quittová)  
Kupní smlouva a smlouva o zániku předkupního práva ze dne 14. 12. 2021 (kupující: Bc. Martina Pinkasová, Ing. Libor Tůma)  
Kupní smlouva a smlouva o zániku předkupního práva ze dne 14. 12. 2021 (kupující: Robert Karásek)  
Kupní smlouva a smlouva o zániku předkupního práva ze dne 14. 12. 2021 (kupující: Eva Borovská)  
Kupní smlouva ze dne 15. 02. 2022 (prodávající: Michal Stanislav)  
Kupní smlouva ze dne 15. 02. 2022 (prodávající: Pavel Kříž, Hana Křížová)  
Kupní smlouva ze dne 04. 04. 2022 (prodávající: Milan Přikryl)  
Kupní smlouva ze dne 21. 06. 2022 (prodávající: Lukáš Jedlička)  
Kupní smlouva ze dne 28. 06. 2022 (prodávající: Ing. Pavel Kalabin)  
Darovací smlouva a Smlouva o důchodu ze dne 20. 07. 2022 (dárce: Stanislav Hudec)  
Směnná smlouva a darovací smlouva ze dne 11. 04. 2022 (Mojmír Novák, Věra Nováková)  
Darovací smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 28. 02. 2022 (dárkyně: Náboženská obec Církev československé husitské)  
Smlouva o nájmu domu ze dne 20. 07. 2022 (nájemce: Stanislav Hudec)  
Smlouva o zřízení služebnosti ze dne 11. 07. 2022 (CETIN, a.s. Praha 9)  
Smlouva o zřízení věcného břemene č. PR-014330069274/001-ADS (oprávněná: EG. D, a.s. Brno)  
Smlouva o výpůjčce č. 1/2022- část p.č. 720/1, 720/2, 720/4, 756/1 (vypůjčitel: Ing. Jiří Peslar, Ing. Lucie Peslarová)  
Smlouva o výpůjčce č. 2/2022-část p.č. 532 (vypůjčitel: Lucie Blažková)  
Smlouva o výpůjčce č. 3/2022- p.č. 1182 (vypůjčitel: David Cupák)  
Smlouva o výpůjčce č. 4/2022-část p.č. 525/2 (vypůjčitel: Ludvík Vzácny, Libuše Vzácna)  
Smlouva o výpůjčce č. 5/2022- část p.č. 525/2 (vypůjčitel: Ludvík Štulír, Věra Štulírová)  
Záměr obce – směna pozemků p.č. 602, 601, 598, 599, 1533/117  
Záměr obce – výpůjčka část p.č. 532  
Záměr obce – výpůjčka část p.č. 720/1, 720/2, 720/4, 756/1  
Záměr obce – prodej p.č. 756/54  
Záměr obce – pronájem pohostinství budova Vrchní 12  
Záměr obce – výpůjčka p.č. 1182  
Záměr obce – výpůjčka část p.č. 525/2

Rozpočtové provizorium- část výpisu ze zápisu z veřejného zasedání ZO č. 18 ze dne 08.11.2021 vztahující se ke schválení rozpočtového provizoria)  
Rozpočet obce- část výpisu ze zápisu z veřejného zasedání ZO č. 20 ze dne 14.02.2022 vztahující se ke schválení rozpočtu obce  
Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2023-2024- část výpisu ze zápisu z veřejného zasedání ZO č.20 ze dne 14.02.2022 vztahující se ke schválení rozpočtového výhledu  
Rozpočtové opatření č. 1-11/2022- část výpisu ze zápisu z veřejného zasedání ZO č. 21,22,24,2 vztahující se ke schválení rozpočtových opatření  
Pravidla k provádění rozpočtových opatření- část výpisu ze zápisu z veřejného zasedání ZO č. 2 ze dne 26.11.2018 a část výpisu ze zápisu z veřejného zasedání ZO č. 2 ze dne 07. 11. 2022 vztahující se ke schválení Pravidel k provádění rozpočtových opatření  
Tabulky Finanční vypořádání dotací a návratných finančních výpomocí poskytnutých obcím  
Zápisy z jednání kontrolního výboru (počet: 3)  
Zápisy z jednání finančního výboru (počet: 1)

Zřizovací listina PO ZŠ a MŠ

Příloha k účetní závěrce sestavená za účetní období 2022  
Příloha účetní závěrky za rok 2022 - Ocenění lesních porostů

Protokol o kontrole plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění za období 10/2019-8/2022-VZP ČR

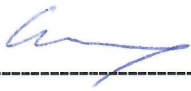
Zápis č. 1 z ustavujícího zasedání ZO ze dne 17. 10. 2022

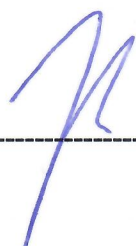
Zmocnění pro Krajský úřad Jihomoravského kraje k provádění úkonů dle vyhlášky č. 383/2009 Sb., technická vyhláška o účetních záznamech-jmenování a registrace zodpovědné osoby a náhradních zodpovědných osob za účetní jednotku – dalších faktických a právních úkonů účetní jednotky spojených s registrací zodpovědné osoby vůči správci centrálního systému účetních informací státu, včetně výkonu povinností podle § 16 vyhlášky č. 383/2009 Sb..

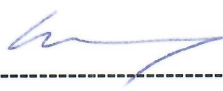
Podepsaní zástupci obce berou na vědomí, že provedený přezkum hospodaření nezbavuje organizaci odpovědnosti za vykázané údaje. Organizace plně zodpovídá za důsledky, které vyplynou z jiných kontrol.

Zpráva vč. přílohy byla projednána se starostou. Jmenovaný souhlasí s obsahem zprávy a přílohy a nemá k ní výhrady.

Vyhotoveno dne	08.02.2023
Auditor	Ing. Zdeňka Cahlíková
Číslo oprávnění	1345
Auditorská společnost:	AUDIT KORREKT s.r.o.
	Tavořníkova 2013/II, 142 00 Praha 4, Krč
Číslo oprávnění:	258

  
-----  
auditor

  
-----  
starosta

  
-----  
auditorská společnost



## Obec Kobeřice u Brna

---

Kobeřice u Brna, Dolní 54. 684 01 Slavkov u Brna

**AUDIT KORREKT s.r.o.**  
**ing. Zdeňka Cahlíková**  
**Tavolníkova 2013/II**  
**142 00 P r a h a 4, Krč**

Věc  
Stanovisko

K roku 2022 byl předán a projednán v souladu s § 7 zákona 420/2004 Sb. o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů,

*Citace zákona:*

*(1) Územní celek, u něhož se přezkoumání koná, má právo doručit kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a požadovat jeho přiložení ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření.*

Návrh Zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2022

Vyjádření

K uvedenému Návrhu Zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2022 nemáme připomínky.

Kobeřice u Brna 08. 02. 2023

Za obec

  
Bc. Roman Hanák  
starosta

**Obec Kobeřice u Brna**  
IČ: 00368717  
Dolní 54, 684 01 Slavkov u Brna  
tel.: 544 222 520  
e-mail: urad@kobericeubrna.cz