

MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA
odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 20.06.2022

Č.J.: SU/68537-22/ 12756-2022/DRK

VYŘIZUJE: Bc. Dalibor Drkal

Adresáti:

TEL.: 544 121 145

- dle rozdělovníku

FAX: 544 121 171

E-MAIL: dalibor.drkal@meuslavkov.cz

DATUM: 01.08.2022

Veřejná vyhláška

Oznámení

o zahájení územního řízení

Dne 20.06.2022 podala **Obec Kobeřice u Brna, IČO 00368717, Dolní č. p. 54, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna** (dále jen „žadatel“) žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro stavební záměr:

SO 401 Nové veřejné osvětlení

na pozemcích **parc. č. 573, 579, 584, 585, 590, 591, 599, 600, 619/1, 700/27, 700/30, 700/33, 700/36, 701/1, 1495/202** v kat. území **Kobeřice u Brna**

(dále jen „záměr“).

Dnem podání žádostí bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) ve výše uvedené věci.

Popis záměru:

Jedná se o vybudování nového veřejného osvětlení z důvodu nasvětlení nových chodníků a stávající komunikace v obci Kobeřice u Brna. Bude vybudováno 19 ks nový uliční stožár JB 8 pozinkovaný s manžetou typ Brno, stožáry výšky 8 m s výložníky 8 ks V01-1000 mm, 4 ks V01-1500 mm, 7 ks V01-2000 mm, 2 ks sadový stožár SB 5 pozinkovaný s manžetou typ Brno, stožáry výšky 5 m osazeny novými LED svítidly, 1 ks nový rozvaděč RF 5:4, 1 ks pojistková skříň PS 10 na betonovém sloupu společnosti E.GD. Dále bude vybudována kabelová trasa délky 680 m. V rámci tohoto stavebního objektu tedy dojde k navýšení počtu světelných míst o 21 ks. Bude použito kabelů CYKY-J 4x16 uložené v celé délce v chrániče průměru min. 63 mm, pod komunikaci, chodníky a vjezdy navíc v chrániče průměru 110 mm. Krytí kabelů dle městských standardů (vozovka min. 1000 mm, volný terén min. 700 mm, přidružený prostor min. 350 mm). V celé trase bude položen zemnicí drát FeZn průměru 10 mm, ke kterému bude každý stožár uzemněn pomocí dvou odbočných svorek. Zemní vedení nesmí být vedeno s kabelem v jedné trubce, proto je pod vozovkami a v protlacích vyloučeno (může být jen ve volném výkopu). Průtahy ke svítidlům jsou kabely CYKY-J 3x1,5. Pro křížování s horkovody bude použito ocelových chrániček (je možno

použít vyřazené stožáry s vnitřním průměrem alespoň 80 mm). Na jedno křížování se uvažuje délka chráničky cca 3m. Na fázi L1 bude použito hnědé žíly, na L2 černé, na L3 šedé. Budou použita nová LED svítidla dle světelného výpočtu. VO bude napojeno za stávající síť.

Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost nahlížet do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"); do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě výše uvedené a v této lhůtě se mohou k podkladům také vyjádřit (stavební úřad Městského úřadu Slavkov u Brna, **úřední dny: PO a ST 7:30 - 11:30 a 12:30 - 17:00.**

Dále mohou účastníci řízení nahlížet do podkladů rozhodnutí ve lhůtě **5 dnů od uplynutí** výše uvedeného data, jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel a současně b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Obec Kobeřice u Brna, IČO 00368717, Dolní č. p. 54, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Václav Demčák a Jaroslava Demčáková, oba bytem Kedlety č. p. 225, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna – **vlastníci pozemku** parc.č. **590** v kat. území **Kobeřice u Brna**, na kterých má být záměr uskutečněn;

Ing. František Opluštil a Vlasta Opluštilová, oba bytem Kedlety č. p. 200, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna – **vlastníci pozemku** parc.č. **584** v kat. území **Kobeřice u Brna**, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn;

Vlasta Malá, bytem Kedlety č.p. 154, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna – **vlastník pozemku** parc.č. **585** v kat. území **Kobeřice u Brna**, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn;

Ing. Hana Stárková, Mgr. Hana Stárková a Mgr. Tereza Stárková všechny bytem Bučovická č.p. 156, 684 01 Slavkov u Brna – **vlastníci pozemku** parc.č. **700/23** v kat. území **Kobeřice u Brna**, na kterých má být záměr uskutečněn;

Luděk Cakl a Magdaléna Caklová, oba bytem Kedlety č.p. 240, 684 01 Slavkov u Brna – **vlastníci pozemku** parc.č. **619/1** v kat. území **Kobeřice u Brna**, na kterých má být záměr uskutečněn;

Martin Matyáš, bytem Vrchní č.p. 8, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna – **vlastník pozemku** parc.č. **700/27** v kat. území **Kobeřice u Brna**, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn;

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno *právo hospodaření s majetkem kraje* náleží **Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno** - **vlastník pozemku** parc.č. **701/1** v kat. území **Kobeřice u Brna**, na kterém má být záměr uskutečněn;

Obec Kobeřice u Brna, IČO 00368717, Dolní č. p. 54, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna – **oprávněný z věcného břemene zřizování a provozování vedení** k pozemku parc.č. **701/1** v kat. území **Kobeřice u Brna**;

Martin Šášik a Ing. Marie Tesařová, oba bytem Kedlety č.p. 311, 684 01 Slavkov u Brna – **vlastníci pozemku** parc.č. **579** v kat. území **Kobeřice u Brna**, na kterých má být záměr uskutečněn;

Hypoteční banka, a.s., Radlická č. p. 333/150, Radlice, 150 00 Praha – **oprávněný ze zástavního práva smluvního** k pozemku parc.č. **579** v kat. území **Kobeřice u Brna**;

MUDr. Petr Pospíšil, bytem Kedlety č.p. 226, 684 01 Slavkov u Brna – **vlastník pozemku** parc.č. **591** v kat. území **Kobeřice u Brna**, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn;

Hypoteční banka, a.s., Radlická č. p. 333/150, Radlice, 150 00 Praha – **oprávněný ze zástavního práva smluvního** k pozemku parc.č. **591** v kat. území **Kobeřice u Brna**;

Kamila Černá, Vrchní č.p. 1, 684 01 Kobeřice u Brna – **vlastník pozemku** parc.č. **700/36** v kat. území **Kobeřice u Brna**, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn;

Jaroslav Závodník, Kotrč č.p. 246, 683 52 Šaratice – **vlastník pozemku** parc.č. **573** v kat. území **Kobeřice u Brna**, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn;

ROSTĚNICE, a.s., Rostěnice č.p. 166, 682 01 Rostěnice-Zvonovice – **vlastník pozemku** parc.č. **700/30** v kat. území **Kobeřice u Brna**, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn;

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

V případě řízení s velkým počtem účastníků v souladu s § 86 odst. 5 stavebního zákona, se v žádosti o vydání územního rozhodnutí účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Jedná se o vlastníky pozemků:

parc.č. **513, 561, 562, 578, 594, 595, 596, 598, 622, 625, 627 a 700/24** v kat. území **Kobeřice u Brna**, jejichž vlastnické právo může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

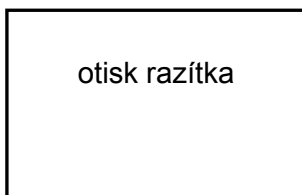
Poučení

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.



Ing. Hana Postránecká v.r.
vedoucí odboru stavebního úřadu,
územního plánování a životního prostředí

Poučení pro navrhovatele – správní poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši **1000,- Kč**, lze uhradit poštovní poukázkou typu „A“ nebo převodem na účet 000019-0000729731, kód banky 0100, konst. symbol 0179, var. symbol **1001004451**.

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce správního orgánu nejméně po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Písemnost musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Na úřední desce:

MěÚ Slavkov u Brna, Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna
OÚ Kobeřice u Brna, IČ 00368717, Dolní č. p. 54, 683 01 Slavkov u Brna

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne:

V elektronické podobě

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Příloha:

Situační výkres širších vztahů v M 1:250

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Obec Kobeřice u Brna, Dolní č. p. 54, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna, DS: OVM, uega2mu

Václav Demčák, Kedlety č. p. 225, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna

Jaroslava Demčáková, Kedlety č. p. 225, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna

Ing. František Opluštil, Kedlety č. p. 200, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna

Vlasta Opluštilová, Kedlety č. p. 200, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna

Vlasta Malá, Kedlety č. p. 154, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna

Ing. Hana Stárková, Bučovická č. p. 156, 684 01 Slavkov u Brna

Mgr. Hana Stárková, Bučovická č. p. 156, 684 01 Slavkov u Brna

Mgr. Tereza Stárková, Bučovická č. p. 156, 684 01 Slavkov u Brna

Luděk Cakl, Kedlety č. p. 240, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna

Magdaléna Caklová, Kedlety č. p. 240, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna

Martin Matyáš, Vrchní č. p. 8, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna

Martin Šášik, Kedlety č. p. 311, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna

Ing. Marie Tesařová, Kedlety č. p. 311, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna

MUDr. Petr Pospíšil, Kedlety č. p. 226, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna

Kamila Černá, Vrchní č. p. 1, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna

Jaroslav Závodník, Kotrč č. p. 246, Šaratice, 683 52 Křenovice u Slavkova

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: OVM, x2pbqzq

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: PO, k3nk8e7

Hypoteční banka, a.s., Radlická č. p. 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5, DS: PO, 5azegu5

ROSTĚNICE, a.s., Rostěnice č. p. 166, Rostěnice-Zvonovice, 682 01 Vyškov 1, DS: PO, hw2f4q2

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

Vodovody a kanalizace Vyškov,a.s., Brněnská č. p. 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1, DS: PO, d4jumdj

VIVO CONNECTION, spol. s r.o., Nádražní č. p. 1178/7, 664 51 Šlapanice u Brna, DS: PO, 7zzawdd

Dotčené orgány:

Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení silniční správní úřad, Palackého náměstí č. p. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí, Palackého náměstí č. p. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, orgán územního plánování, Palackého náměstí č. p. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Ministerstvo obrany, Svatoplukova č. p. 84, 615 00 Brno 15, DS: OVM, hjyaavk